

**Примечание к отчётности
по ОАО «СКАРБЛИЗИНГ» за 2019.**

ООО «Скарблизинг» зарегистрировано исполкомом администрации Московского района г. Минска решением от 30 апреля 1997 года № 62, о чем было выдано свидетельство общереспубликанской регистрации 16 мая 1997 года, серии МО - 111 № 029480, регистрационный № 17602.

Юридический адрес: 220004 г. Минск, ул. Немига д.40, изолированное помещение 19, комната 38.

В качестве налогоплательщика ООО «Скарблизинг» с 26.05.1997 состоит на учете в инспекции Министерства по налогам и сборам по Московскому району г. Минска, УНП 101254331.

Форма собственности - частная.

В соответствии с решением Общего собрания акционеров Открытого акционерного общества ОАО «Скарблизинг» от 10.06.2014г. уставный фонд ОАО «Скарблизинг» сформирован полностью в размере 810 000 000 руб., (соответствующие изменения и дополнения зарегистрированы решением Минского городского исполнительного комитета администрации Московского района г.Минска ЕГР № 101254331 от 10.07.2014 г.).

Участниками Общества определены следующие размеры долей каждого Участника и количество акций 18 000 штук номинальной стоимостью 4,50 руб. каждая.

Уставный фонд Общества в связи с деноминацией белорусского рубля на 01.07.2016года стал 81 000 (восемьдесят одна тысяча) рублей (соответствующие изменения зарегистрированы решением Минского городского исполнительного комитета государственное управление юстиции г.Минска ЕГР № 101254331 от 30.12.2016г.). Участниками Общества определены следующие размеры долей каждого Участника:

- ООО «Белкомбит» - 74 % Уставного фонда, это составляет 13 320 акций или 59 940 рублей;
- Минское арендное ремонтно-строительное предприятие «Минскремстрой» - 5,7 %, это составляет 1 026 акций или 4 617 рублей;
- Республиканское дочернее унитарное страховое предприятие «Стравита» - 20,3 %, это составляет 3 654 акции или 16 443 рублей.

Согласно Уставу, ОАО «Скарблизинг» в 2019 году осуществляло следующие виды деятельности:

- код 64910 – финансовый лизинг;
- код 68200 – сдача внаём собственного и арендуемого недвижимого имущества;
- код 77320 - аренда и лизинг строительных машин и оборудования;

В отчетном периоде основной вид деятельности, осуществляемый ОАО «Скарблизинг» - финансовый лизинг.

За 2019г. поступило лизинговых платежей, включая НДС (включая поступления в части погашения основного долга) – 984 тыс. руб. Выручка за вычетом налогов составила 114 тыс. руб. (стр.010 формы 2 Баланса).

Выручка от реализации лизинговых услуг (код 77110) включая НДС составила 91 тыс. руб., без НДС-76 тыс. руб.

Выручка от сдачи внаём собственного недвижимого имущества (код 68200) включая НДС составила 40 тыс. руб., без НДС-33 тыс. руб.

Выручка по эксплуатационным доходам (код 68200) включая НДС составила 7 тыс. руб., без НДС-5 тыс. руб.

Общая сумма затрат по оказанным услугам составила 103 тыс. руб. (стр. 020 формы 2 Баланса).

ОАО «Скарблизинг» в 2019г. произвел расширение сферы деятельности общества, привлекло новых клиентов и продолжил деловые отношения с бывшими потребителями лизинговых услуг, тем самым создал имидж надежного и постоянного партнера в мире бизнеса.

Лизинговая деятельность в данный момент является весьма опасной для лизинговых компаний деятельностью, в связи с тем, что многие предприятия не погашают свои задолженности, и высокие банковские проценты, в настоящее время, не дают возможность развить лизинг до такого

уровня, чтобы физические лица и юридические организации пользовались этим экономическим инструментом в полном объеме. Хотелось бы, чтобы лизинг стал из наиболее перспективных направлений в области экономической политики в Республике Беларусь.

В отчете о прибылях и убытках Формы № 2 Баланса по стр. 010 нашел отражение показатель выручки от реализации товаров, работ, услуг без НДС: в сумме 114 тыс. руб.,

по стр. 020 нашел отражение показатель себестоимости оказанных услуг в сумме 103 тыс. бел. руб.

Наибольший удельный вес в сумме затрат приходится на проценты банкам за кредит, это объясняется спецификой лизинговой деятельности, требующей привлечения заемных средств.

Прибыль за 2019г. до налогообложения составила 18 тыс. руб. (ст.150 формы 2 Баланса).

В течение года из прибыли были исчислены следующие налоги:

- налог на прибыль – 4 тыс. руб.

Чистая прибыль за 2019г. составила 14 тыс. руб. (стр. 240 формы 2 баланса).

Информация об остатках, начислении и использовании фондов общества приведена в «Отчете об изменении капитала» Приложение № 3.

Анализ финансового состояния организации ОАО "Скарблизинг":

- коэффициент текущей ликвидности $K1=1,26$ (нормативное значение коэффициента $K1>1,1$) и коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ($K2$) $K2=0,21$ (нормативное значение коэффициента $K2>0,1$) рассчитаны в Приложении к Балансу, данные коэффициенты соответствуют нормативным положительным значениям.

Отчёт об изменении капитала отражён в Приложение № 3 Баланса.

Анализ движения денежных средств отражен в Приложение № 4 Баланса.

При ведении бухгалтерского учета используется бухгалтерская программа 1С: 7.7 Бухгалтерия.

Учетная политика ОАО «Скарблизинг» в отчетном году была построена на совокупности способов организации и ведения бухгалтерского учета.

По состоянию на 31.12.2019года переоценка основных средств, не производилась.

Начисление износа по собственным основным средствам произведено в порядке, установленном Положением о порядке начисления амортизации (износа) на полное восстановление по основным средствам.

По основным средствам, взятым (сданным) в лизинг, амортизационные отчисления в течение срока действия лизинга производились в размерах и в периоды, установленные договором лизинга. При этом за срок действия лизингового договора, сторона лизингополучатель, начисляет износ в сумме, не превышающей разницу между контрактной стоимостью объекта лизинга и его выкупной (или остаточной) стоимостью, определяемой условиями договора.

Производственные запасы - материалы, топливо учитывались по фактической себестоимости.

Затраты на производство продукции (работ, услуг) включались в себестоимость продукции (работ, услуг) того отчетного периода в котором были представлены первичные бухгалтерские документы, затраты последнего месяца года включены в декабре 2019 года независимо от того, какого числа были представлены первичные учетные документы.

Определение выручки от реализации продукции (работ, услуг), товаров, основных средств, нематериальных и прочих активов, а также доходов от прочих операционных операций, и соответственно признание полученной прибыли производилось по мере отгрузки (оказания) лизингополучателям и другим получателям им ценностей (работ, услуг), а также по истечении 3-х лет исковой давности.

Учет лизинговых операций осуществлялся в соответствии с Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)», утвержден постановлением Министерства финансов РБ от 30.11.2018 № 73, Указом Президента о вопросах регулирования лизинговой деятельности от 25.02.2014 № 99, правилами осуществления лизинговой деятельности, утвержденными Правлением Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526.

В период отчетного года обществом обеспечено соблюдение принятой единой учетной политики.

Руководитель

Г.А. Шемченко

Гл. бухгалтер

Ю.С.Анципова